

Gemeentebelastingen 2023

Binnenkort krijgt u het aanslagbiljet van GBLT. Hierop staan de gemeente- en waterschapsbelastingen en de WOZ-waarde. GBLT maakt het regelen van uw belastingzaken eenvoudig als het kan. En helpt u persoonlijk als het nodig is. Op deze pagina's leest u meer over uw belastingaanslagen en WOZ-waarde.

Waarom krijgt u een aanslagbiljet van GBLT?

Ieder jaar ontvangen huishoudens in Nederland belastingaanslagen voor gemeente- en waterschapsbelastingen. Gemeenten en waterschappen gebruiken dit belastinggeld om hun taken uit te voeren. Zo verwerkt de gemeente Ommen afval, bouwt wegen en helpt mensen die zorgbehoevend zijn.

Inwoners van de gemeente Ommen krijgen het aanslagbiljet voor gemeente- en waterschapsbelastingen van GBLT. De meest voorkomende gemeentebelastingen in Ommen ziet u in het overzicht Tarieven. Wilt u meer weten over GBLT of de belastingen? Bekijk dan de website gblt.nl.

Tarieven

Belastingsoort	Tarief 2023
Onroerende-zaakbelasting (OZB)	
Eigenaren woningen	0,0784% van de WOZ-waarde
Eigenaren niet-woningen	0,2049% van de WOZ-waarde
Gebruikers niet-woningen	0,1471% van de WOZ-waarde
Rioolheffing	
Gebruikerwoning	€ 226,00
Afvalstoffenheffing	
Vastrecht	€ 162,00
Variabel tarief (per aanbieding restafval)	
Container 240 liter	€ 10,60
Container 140 liter	€ 6,50
Ondergrondse verzamelcontainer max 40 liter	€ 1,80

In dit schema staan de meest voorkomende tarieven. Alle tarieven van de gemeente- en waterschapsbelastingen vindt u op gblt.nl/tarieven.

Regel eenvoudig uw belastingzaken in Mijn Loket

Uw belastingzaken regelt u bij GBLT. Dit kan eenvoudig digitaal in Mijn Loket op gblt.nl. Zo kunt u uw belastingaanslagen met iDeal betalen, of betalen in delen via automatische incasso aanvragen. Ook kunt u in Mijn Loket bezwaar maken of kwijtschelding aanvragen.

Kunt of wilt u uw belastingzaken niet digitaal regelen? Dan kunt u uw belastingen via uw bank overmaken. Informatie hiervoor staat op het aanslagbiljet. GBLT is daarnaast telefonisch en per post bereikbaar. Op de pagina hiernaast vindt u contactinformatie.

Heeft u moeite met betalen?

De economische situatie in ons land kan grote gevolgen hebben voor u of uw bedrijf. Heeft u moeite met het betalen van uw belastingen? Dan kijkt GBLT graag samen met u naar een passende oplossing. Neem hiervoor contact op met GBLT op nummer 088-064 55 55.

6 servicebeloften van GBLT

Belastingzaken zijn soms moeilijk te begrijpen. Met de 6 servicebeloften maakt GBLT dingen voor u eenvoudiger. Zo weet u precies wat u kunt verwachten.

- Zelf eenvoudig digitaal uw gemeente- en waterschapsbelasting beheren
- Persoonlijke hulp rondom betalen, bezwaar en kwijtschelden
- Onze experts zoeken altijd naar een oplossing
- Simpele en duidelijke taal in alle communicatie
- U kiest zelf hoe en wanneer u betaalt
- Proactief seintje van GBLT als het voor u beter of slimmer kan



Eenvoudig als het kan,
persoonlijk als het nodig is

Contactinformatie GBLT

Website en Mijn Loket	gblt.nl
Telefoon	088-064 55 55 Open op maandag tot en met vrijdag tussen 9.00 en 17.00 uur
Postadres	GBLT, Postbus 1098, 8001 BB Zwolle
Rekeningnummer	NL82 DEUT 0319 8046 15 Zet aanslagnummer in de omschrijving

WOZ-waarden zijn weer bekend

"De huizenprijzen zijn de afgelopen jaren flink gestegen. Ik kan me daarom voorstellen dat u benieuwd bent naar de WOZ-waarde van uw woning," vertelt Gerben Knol, WOZ-expert bij GBLT. "Bij GBLT maken we de WOZ voor u zo eenvoudig mogelijk. En we helpen u persoonlijk als dat nodig is."

"De WOZ-waarde is de marktwaarde van uw woning. Deze staat op het aanslagbiljet van GBLT, dat u binnenkort krijgt. We gebruiken de WOZ-waarde om verschillende belastingen te berekenen, zoals de onroerende-zaakbelasting (OZB)."

Misschien is de WOZ-waarde hoger dan u had verwacht

"Omdat de huizenprijzen op de markt vorig jaar flink stegen, stijgt ook de gemiddelde WOZ-waarde. Daar kunnen we helaas niets aan doen. Wel heeft de gemeente Ommen het belastingtarief voor de onroerende-zaakbelasting voor woningen verlaagd. U betaalt daarom bij een hogere WOZ-waarde niet automatisch (veel) meer belasting.

Bij GBLT vertellen we graag open en duidelijk hoe we de WOZ-waarde berekenen. Op gblt.nl/woz ziet u een filmpje met uitleg. Ook vindt u er antwoorden op veelgestelde vragen. En wilt u weten welke gegevens we van uw woning hebben gebruikt? Bekijk dan uw taxatieverslag op onze site."

Bent u het niet eens met uw WOZ-waarde?

Maak bezwaar op gblt.nl/bezwaar-woz

"U kent uw eigen huis het beste. Daarom horen we het graag als u het niet eens bent met de WOZ-waarde. U kunt gemakkelijk op verschillende manieren bezwaar maken: digitaal op onze website, via een formulier of met een brief. Ga hiervoor naar gblt.nl/bezwaar-woz.

Komt u er niet uit?
Bel ons op nummer 088-064 55 55.
Wij helpen u graag!"

Gerben Knol

Bezwaar maken tegen de WOZ-waarde?



Ieder jaar krijgt u van GBLT het aanslagbiljet met de WOZ-waarde > Bent u het niet eens met de WOZ-waarde? Maak dan bezwaar bij GBLT > Bezwaar maken bij GBLT is gratis en eenvoudig

Maak bezwaar **binnen 6 weken** nadat u de belastingaanslag heeft ontvangen. Dit kan via **Mijn Loket** op gblt.nl



Komt u er niet uit? Wij helpen u graag!



Kijk op: gblt.nl/woz
of bel 088-064 55 55

"Het mooie aan mijn werk voor GBLT, is dat ik me kan inzetten voor mensen"



Bent u benieuwd hoe GBLT deze servicebeloften invult?

Kijk op gblt.nl/servicebeloften.

